

## برگه خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه	
1. عنوان پروژه: طرح تولید سیمان سفید	
2. بخش: کانی غیر فلزی	زیر بخش: مصالح ساختمانی
3. محصولات / خدمات:	
سیمان سفید بعنوان ماده واسطه ای و مصرفی در بخش ساختمان و مصالح ساختمانی	
4. موقعیت: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> سرزمین اصلی <input checked="" type="checkbox"/>	
5. شرح پروژه:	
احداث کارخانه سیمان با توجه به محل وجود معادن غنی مواد اولیه در منطقه مهران و با هدف صادرات محصول، محل احداث شهرستان مهران پیشنهاد می گردد.	
6. ظرفیت سالانه:	
700 هزار تن	

وضعیت پروژه	
7. دسترسی به مواد خام داخلی / محلی مورد نیاز: 100 درصد	
8. فروش:	
پیش بینی بازار صادرات: 50 درصد	
9. دوره ساخت: 2.5 سال	
10. وضعیت پروژه:	
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- مطالعات امکان سنجی موجود است؟
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و سایر مجوزها) اخذ شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا قرارداد مشارکت با سرمایه گذار داخلی / خارجی نهایی شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا قرارداد تأمین مالی تهیه شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی به نتیجه رسیده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا خدمات زیربنایی (برق، آب، ارتباطات، سوخت، جاده و ... تهیه شده است؟
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- لیست شرکت های سازنده / فروشنده دانش فنی، ماشین آلات و تجهیزات تهیه شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی تهیه شده است؟

**برگه خلاصه مشخصات پروژه**

ساختار مالی					
11. جدول مالی :					
کل (میلیون یورو)	ارز خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	پول خارجی مورد نیاز			شرح
		معادل ارزی آن (میلیون یورو)	نرخ	میلیون ریال	
79.76	18	61.76	34000	2100000	سرمایه ثابت
1.47	1.47	1.47	34000	50000	سرمایه در گردش
81.23	18	63.23	34000	2150000	کل سرمایه گذاری

- ارزش ابزار و ماشین آلات خارجی: 16.2 میلیون یورو  
 - ارزش ابزار و ماشین آلات داخلی: .....میلیون یورو  
 - ارزش دانش فنی خارجی: 1.8 میلیون یورو  
 - ارزش دانش فنی داخلی: .....میلیون یورو

- ارزش فعلی خالص پروژه: (NPV): ..... میلیون یورو برای ..... سال  
 - نرخ بازده داخلی پروژه: (IRR): 12 درصد  
 - نرخ بازگشت سرمایه: 8 سال

اطلاعات کلی	
<input type="checkbox"/> طرح توسعه و تکمیل	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیس یا ساخت
<b>12. نوع پروژه :</b>	
13. معرفی شرکت : *طرح پیشنهادی* - نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی ) : - نام شرکت : - آدرس : - تلفن : - ایمیل : - کارآفرین : <input checked="" type="checkbox"/> بخش خصوصی <input type="checkbox"/> بخش عمومی <input type="checkbox"/> سایر	
فکس : وب سایت :	

لطفا مدارک زیر را در صورت وجود ضمیمه نمایید.
- مطالعات پیش امکان سنجی <input type="checkbox"/> - مطالعات امکان سنجی <input checked="" type="checkbox"/> - مجوزهای قانونی (مجاز ساخت، ارز خارجی، محیط زیست و ...) <input type="checkbox"/>

وزارت امور اقتصادی و دارائی

سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران

مرکز سرمایه‌گذاری خارجی

تلفن : 33967749-33967766-33967762-39902485-39902486-33967774 / فکس: 33967774

وب سایت: www.investiniran.ir/ www.iio.ir