

### برگه خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه	
1. عنوان پروژه: کاشی و سرامیک	
2. بخش: کانی غیر فلزی	
3. محصولات / خدمات: کاربرد در بخش‌های ساختمان سازی	
4. موقعیت: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> سرزمین اصلی <input checked="" type="checkbox"/>	
5. شرح پروژه: باتوجه به اینکه ایجاد این طرح باهدف صادرات محصول به کشورعراق می باشد لذا در این خصوص محل پیشنهادی طرح در منطقه صالح آباد وزمین نیز جهت اجرای طرح آماده واگذاری می باشد.	
6. ظرفیت سالانه: 12 میلیون متر مربع	

وضعیت پروژه	
7. دسترسی به مواد خام داخلی / محلی مورد نیاز: 50 درصد	
8. فروش: پیش بینی بازار صادرات: 70 درصد	
9. دوره ساخت: 2.5 سال	
10. وضعیت پروژه:	
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- مطالعات امکان سنجی موجود است؟
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و سایر مجوزها) اخذ شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا قرارداد مشارکت با سرمایه گذار داخلی / خارجی نهایی شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا قرارداد تأمین مالی تهیه شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی به نتیجه رسیده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- آیا خدمات زیربنایی (برق، آب، ارتباطات، سوخت، جاده و ... تهیه شده است؟
بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	- لیست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی، ماشین آلات و تجهیزات تهیه شده است؟
بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی تهیه شده است؟

**برگه خلاصه مشخصات پروژه**

ساختار مالی					
11. جدول مالی :					
کل (میلیون یورو)	ارز خارجی مورد نیاز (میلیون یورو)	پول خارجی مورد نیاز			شرح
		معادل ارزی آن (میلیون یورو)	نرخ	میلیون ریال	
39.47	13	26.47	34000	900000	سرمایه ثابت
8.82	-	8.82	34000	300000	سرمایه در گردش
41.29	13	35.29	34000	1200000	کل سرمایه گذاری

- ارزش ابزار و ماشین آلات خارجی: 11.7 میلیون یورو  
 - ارزش ابزار و ماشین آلات داخلی: ..... میلیون یورو  
 - ارزش دانش فنی خارجی: 1.3 میلیون یورو  
 - ارزش دانش فنی داخلی: ..... میلیون یورو

- ارزش فعلی خالص پروژه: (NPV): ..... میلیون یورو برای ..... سال  
 - نرخ بازده داخلی پروژه: (IRR): 16 درصد  
 - نرخ بازگشت سرمایه: 7 سال

اطلاعات کلی	
12. نوع پروژه: <input type="checkbox"/> طرح توسعه و تکمیل <input checked="" type="checkbox"/> تأسیس یا ساخت	
13. معرفی شرکت:	
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی):	
- نام شرکت:	
- آدرس:	
- تلفن:	
- ایمیل:	
- کارآفرین: <input checked="" type="checkbox"/> بخش خصوصی <input type="checkbox"/> بخش عمومی <input type="checkbox"/> سایر	
فکس:	
وب سایت:	

لطفا مدارک زیر را در صورت وجود ضمیمه نمایید.
- مطالعات پیش امکان سنجی <input checked="" type="checkbox"/>
- مطالعات امکان سنجی <input checked="" type="checkbox"/>
- مجوزهای قانونی (مجوز ساخت، ارز خارجی، محیط زیست و ...)

وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان سرمایه گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران

مرکز سرمایه گذاری خارجی

تلفن: 33967749-33967766-33967762-39902488-39902485-39902486 / فکس: 33967774

وب سایت: www.investiniran.ir / www.iio.ir